Приложение № 4 к протоколу № 4 ОСС ТСЖ Рависсант-3 от 30 апреля 2026 г

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ -БЮЛЛЕТЕНИ
результаты голосования по бюллетеням на очно-заочном Общем Собрании Собственников по адресу:

город Москва, внутригородская территория , городской округ Троицк, деревня Пучково, ул. Троицкая, дома 107, 107 к. 1, 107 к. 2, 107 к. 3, 107 к. 4, 107 к. 5, 107 к. 6, 107 к. 7, 107 к. 8, 107 к. 9, 107 к. 10, 107 к. 11, 107 к. 12, 107 к. 13, 107 к. 14, 107 к. 15, 107 к. 16.

18 апреля 2026 г – очная форма обсуждения и голосования, с 18 апреля по 30 апреля 2026 года включительно заочная форма голосования.

Общая площадь недвижимости , указанных выше жилых обьектов, членов ТСЖ Рависсант-3 из 102 квартир составляет 14558,33 метров квадратных

Инициаторами собрания, проводившими подсчет голосов : Ашкаловой М.Р.. Мельниковым В.В., Ровайн В.Л., Родиным А.Е.

подготовлено 136 штук персональных бюллетеней

В период голосования собственниками и их представителями **63** квартир – 9117,16 м кв. , что составляет **62,625**% от всех членов ТСЖ Рависсант-3 получено **87** бюллетеней, проголосовано и собственноручно или через представителей **61** квартиры подписано **84** бюллетеня (**96,55%** от всех участвовавших в собрании) бюллетеней на общую площадь **8796,96** метров квадратных, что составляет **60,425 %** от общей площади квартир членов ТСЖ Рависсант-3.

Невостребованных бюллетеней **49** штук на общую площадь 5761,37 метров квадратных

Все бюллетени, подписанные собственниками и их представителями **61** квартиры **(60,425% от всех квартир членов ТСЖ Рависсант-3),** на общую площадь **8796,96** м квадратных, признаны действительными и подлежащими к учету по результатам прошедшего голосования.

Согласно п. 10.4 Устава ТСЖ Рависсант-3 **Один квадратный метр** жилой недвижимости **равен одному** голосу.

При подсчете поданных голосов, исходя из нормы Устава, а также данных ЕГРН, в которых общая площадь недвижимости учтена до цифры после запятой, чтобы соблюсти права

собственников недвижимости , голоса просчитаны согласно ЕГРН.

Пункт 1 повестки дня:

Об утверждении акта ревизора о ведении хозяйственной деятельности ТСЖ Рависант-3 за период с 21 апреля 2025 г по 31 декабря 2025 г (На основании п. 8.3. ст 145 Жилищного Кодекса РФ)

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
8796,96	0	0

Решение принято, За 100% акт ревизора утвердить

Инициаторы общего собрания собственников «Товарищества собственников жилья Рависсант-3», проводившие подсчет голосов:

Ашкалова Марина Рашидовна

Мельников Владислав Владимирович

Ровайн Виктория Леонидовна

Родин Анатолий Евгеньевич